



Gepubliceerd op Houten 19-07-2019 00:03 (<https://www.hulpwijzerhouten.nl>)

[Hulpwijzer Houten](#) > [Wonen en huishouden](#) > [Huurwoning](#) > [Hoge huur](#)

Denkt u dat u te veel huur betaalt?

Doe de online Huurprijscheck van de Huurcommissie en reken het uit. Om te bepalen hoe hoog de huur van een woning mag zijn, maakt de overheid gebruik van een puntenstelsel. Is uw huur hoger dan de huur die wettelijk gevraagd mag worden voor uw woning? Dan betaalt u te veel. Sinds 1 oktober 2015 telt ook de WOZ-waarde mee voor de hoogte van uw huur. Vraag bij de gemeente of uw verhuurder de WOZ-waarde op voordat u de Huurprijscheck doet.

Betaalt u te veel? Probeer het eerst op te lossen met de verhuurder. Bel anders de Huurcommissie of kijk op de website. Vraag ook huurtoeslag aan bij de Belastingdienst.

Belastingdienst - belastingtelefoon

0800 05 43 (gratis)

www.belastingdienst.nl/belastingtelefoon

Belastingdienst - toeslagen

0800 05 43

www.belastingdienst.nl/toeslagen

Huurcommissie

1400

www.huurcommissie.nl

Huurprijscheck

www.huurcommissie.nl/huurprijscheck

Is uw huurcontract korter dan 6 maanden geleden ingegaan?

Vraag de Huurcommissie om te toetsen of de huurprijs redelijk is. Vul het formulier in op hun website. Vraag ook huurtoeslag aan bij de Belastingdienst.

Belastingdienst - huurtoeslag

0800 05 43

www.belastingdienst.nl/huurtoeslag

Huurcommissie

1400

www.huurcommissie.nl

Is uw inkomen minder, bijvoorbeeld omdat u werkloos bent geworden?

Neem contact op met de gemeente. Samen met de gemeente kijkt u naar uw persoonlijke situatie. Misschien komt u in aanmerking voor bijzondere bijstand.

Ga naar Werk en Inkomen Lekstroom (WIL) voor meer informatie over bijzondere bijstand.

Gemeente Houten - bijzondere bijstand

www.houten.nl/laag-inkomen

Werk en Inkomen Lekstroom (WIL) - bijzondere bijstand

www.wil-lekstroom.nl/bijzondere-bijstand

Wilt u woonkostentoeslag aanvragen?

Als u de huur of hypotheek niet meer kunt betalen doordat uw inkomen (plotseling) is gedaald, komt u misschien in aanmerking voor woonkostentoeslag. U kunt deze tijdelijke regeling aanvragen bij bijvoorbeeld ziekte, scheiding of werkloosheid. Woonkostentoeslag is een vorm van bijzondere bijstand, maar u hoeft geen bijstandsuitkering te hebben om woonkostentoeslag aan te vragen.

Dit vraagt u aan bij Werk en Inkomen Lekstroom. U moet aan een aantal voorwaarden voldoen. Kijk op de website voor meer informatie.

Gemeente Houten - woonkostentoeslag

www.houten.nl/woonkostentoeslag

Werk en Inkomen Lekstroom (WIL)

Bezoekadres

Stadsplein 1B
3431 LZ Nieuwegein

Postadres

Postbus 2568
3430 VB Nieuwegein

030 702 23 00

info@WIL-Lekstroom.nl

www.wil-lekstroom.nl

Hulpwijzer is ontwikkeld in opdracht van de gemeente Houten in samenwerking met vele organisaties en instellingen.

Over Hulpwijzer Houten
